

Anonimitzada JGVL 38setembre12

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2018/38	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	12 / de setembre / 2018
Durada	Des de les 14:30 fins a les 15:35 hores
Lloc	Sala de Juntes
Presidida per	Enric Mir Pifarré
Secretaria	Anna Gallart Oró

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Nom i Cognoms	Assisteix
Enric Mir Pifarré	SI
Núria Palau Minguella	SI
Jordi Ribalta Roig	SI
Maria Fusté Marsal	SI
Francesc Mir Salvany	SI

Assisteixen els següents regidors amb veu i sense vot :

Daniel Not Vilafranca
Esther Vallés Fernández
Ariadna Salla Gallart

Assisteixen també:

Albert Quintillà Benet, Gerent Urbanisme
Marc Pau Fernandez Mesalles, Interventor

Una vegada verificada per la Secretaria la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Expedient 2837/2018. Autorització ús Pavelló Oli i material per Festa.
3. Expedient 2835/2018. Autorització ús Centre Cívic per fer reunió de famílies. Esplai Apassomi.
4. Expedient 2834/2018. Autorització ús Sala Grums per Festa Africana.
5. Expedient 2833/2018. Autorització ús Font Vella per Noces d'or.
6. Expedient 2832/2018. Autorització ús Pavelló Oli per fer educació física. UEC. Curs 2018-19
7. Expedient 2643/2018. Autorització ús Pavelló de l'Oli per Festa Fluor Party. Borges Supporters.
8. Expedient 576/2018. Aprovar el certificat final d'obra de l'Adequació de l'antic escorxador municipal com a Local per a entitats del municipi
9. Expedient 2061/2017. Aprovar el certificat final d'obra de la Urbanització del C/ Abadia i part del C/ Carnisseria de les Borges Blanques.
10. Expedient 2647/2018. Exp. 156/18. Llicència d'obres. Expedient 2567/2018. Exp. 148/18. Llicència Urbanística.
11. Expedient 2546/2018. Exp. 151/18. Comunicació prèvia d'obres. Endesa Distribución Eléctrica, SLU
12. Donar compte del registre d'entrada i sortida de documents Precs i preguntes

A) PART RESOLUTIVA

1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Havent estat tramesa amb anterioritat a aquest acte als regidors/es l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 6 de setembre de 2018, es dona la mateixa per llegada i sense que ningú manifesti res en contra, s'aprova per unanimitat dels seus membres.

2.- Expedient 2837/2018. Autorització ús Pavelló Oli i material per Festa

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ESPAIS : PAVELLÓ DE L'OLI I MATERIAL

ENTITAT: particular

RESPONSABLE:

ADREÇA : C/ ENSENYANÇA, 14

DIA UTILITZACIÓ : 30 DE SETEMBRE

HORARI : DE 16 A 22H

MOTIU : FESTA JUBILACIÓ ROSA PONS (SORPRESA)

TAXA: 60 euros

MATERIAL : MEGAFONIA

300 CADIRES

50 TAULES

Observacions: Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca:

rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

Caldrà fer-se responsable de la neteja del recinte.

3.- Expedient 2835/2018. Autorització ús Centre Cívic per fer reunió de famílies. Esplai Apassomi. 28 setembre

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT : GRUP D'ESPLAI APASSOMI

ESPAI : CENTRE CÍVIC – SALA D'ACTES

RESPONSABLE: ...

ADREÇA : C/ Ave Maria, 14 25400 Les Borges Blanques

DIA UTILITZACIÓ : 28 setembre 2018

HORARI : DE 20:00H A 22:00H

MOTIU : Reunió de famílies – Inici curs Esplai Apassomi

**MATERIAL : - 70 CADIRES
- CONNEXIÓ ELÈCTRICA**

4.- Expedient 2834/2018. Autorització ús Sala Grums per Festa Africana. 22 setembre

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT : ASSOCIACIÓ AFRICANA DE LES BORGES BLANQUES (en procés de constitució)

ESPAI : SALA GRUMS

RESPONSABLE:

ADREÇA : PL. RAMON ARQUÉS, 1 1r 2a

DIA UTILITZACIÓ : 22 SETEMBRE 2018

HORARI : DE 17h A 24:00

MOTIU : FESTA AFRICANA

MATERIAL : 100 CADIRES
TAULES PER A 100 PERSONES
10 CUBELLS PETITS I 5 CUBELLS GRANS
CONNEXIÓ ELÈCTRICA

Observacions: Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

5.- Expedient 2833/2018. Autorització ús Font Vella per Noces d'or. 22 setembre

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ESPAI : FONT VELLA (ERMITA I RECINTE)

SOL·LICITANT :

ADREÇA :

DIA UTILITZACIÓ : 22 SETEMBRE 2018

HORARI : TOT EL DIA

MOTIU : NOCES D'OR DELS PARES DE M. ÀNGELS CARNÉ

MATERIAL : DEMANEN FER ÚS DELS SERVEIS (WC)

Observacions: Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més

sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

6.- Expedient 2832/2018. Autorització ús Pavelló Oli per fer educació física. UEC. Curs 2018-19

Desfavorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- NO Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen atès que s'han de dur a terme al pavelló treballs d'instal·lació d'un nou sistema de calefacció.

ESPAI : PAVELLÓ DE L'OLI

ENTITAT : UEC LES BORGES BLANQUES

RESPONSABLE...

MOTIU : EDUCACIÓ FÍSICA

7.- Expedient 576/2018. Aprovar el certificat final d'obra de l'Adequació de l'antic escorxador municipal com a Local per a entitats del municipi

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVAR EL CERTIFICAT FINAL DE L'OBRA I LA LIQUIDACIÓ FINAL DEL CONTRACTE D'OBRA "ADEQUACIÓ DE L'ANTIC ESCORXADOR MUNICIPAL COM A LOCAL PER A ENTITATS DEL MUNICIPI"

Relació de Fets:

Per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió celebrada el dia 16 d'abril de 2018 es va adjudicar el

contracte administratiu de l'obra "Adequació de l'antic escorxador com a Sales per a entitats municipals" a l'empresa INSTAL·LACIONS BALCELLS, S.L. amb NIF: B25316688 pel preu de pel preu de 48.398,92 €, amb el següent detall: 39.999,11 € de principal més 8.399,81 € en concepte d'IVA al tipus del 21%, amb subjecció al plec de clàusules administratives i tècniques aprovats.

Amb data 20 d'agost de 2018 s'ha emès el certificat final de l'obra per part de la direcció facultativa de l'obra, Francesc Casals Piera, el qual ha estat presentat davant l'Ajuntament el dia 3 de setembre de 2018, amb indicació que l'obra es troba totalment acabada, de conformitat amb les prescripcions tècniques i administratives degudament aprovades i amb indicació de les modificacions introduïdes durant l'execució de l'obra.

Per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en sessió de 9 de juliol de 2018 s'ha aprovat la liquidació final del contacte, d'acord amb la proposta de la direcció facultativa sobre la liquidació definitiva i amb la conformitat del contractista.

Durant el mes de setembre s'ha previst la signatura de l'acta de recepció de l'obra, per part del Sr. Alcalde, de la direcció d'obra, Francesc Casals Piera, del contractista, l'empresa Instal·lacions Balcells, SL i de l'Interventor de l'Ajuntament, Marc Fernández Mesalles, amb indicació que l'obra es troba totalment acabada, de conformitat amb les prescripcions tècniques i administratives degudament aprovades i que es troba en bon estat, donant-se per rebuda en el dia de la signatura.

A partir de la data de signatura de l'acta de recepció de l'obra, començarà a comptar el termini de garantia definitiva fixat en 12 mesos.

Fonaments de dret:

Article 222 "Compliment dels contractes i recepció de la prestació" del Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre pel qual s'aprova el TRLCSP, que resulta d'aplicació a aquesta obra d'acord amb el que disposa la DT 1^a de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

Article 235 "Recepció i Termini de Garantia" del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del sector Públic, que resulta d'aplicació a aquesta obra d'acord amb el que disposa la DT 1^a de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

Clàusules vint-i-sisena del plec de clàusules administratives particulars reguladores del procediment de contractació de l'obra aprovades per acord de la junta de govern local de data 19 de febrer de 2018.

D'acord amb el que disposa l'article 222 i 235 del Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de

Contractes del Sector Públic, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, acorda per unanimitat dels seus membres assistents que són cinc:

Primer.- Aprovar el certificat final de l'obra "Adequació de l'antic escorxador com a Sales per a entitats municipals"

Segon.- Determinar que d'acord amb el que disposa l'article 235.3 del TRLCSP, el termini de garantia de 12 mesos començarà a comptar des de la data de signatura de l'acta de recepció.

Tercer.- Notificar aquest acord als interessats en temps i forma.

8.- Expedient 2061/2017. Aprovar el certificat final d'obra de la Urbanització del C/ Abadia i part del C/ Carnisseria de les Borges Blanques

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVAR EL CERTIFICAT FINAL DE L'OBRA I LA LIQUIDACIÓ FINAL DEL CONTRACTE D'OBRA "URBANITZACIÓ DEL C/ ABADIA I PART DEL C/ CARNISSERIA DE LES BORGES BLANQUES"

Relació de Fets:

Per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió celebrada el dia 19 de febrer de 2018 es va adjudicar el contracte administratiu de l'obra "Urbanització del C/ Abadia i part del C/ Carnisseria de les Borges Blanques a l'empresa GRUPO TECNO-CONRAD S.L. amb NIF: B-65798282, pel preu de 116.885,12 €, amb el següent detall: 96.599,28 € de principal més 20.285,84 € en concepte d'IVA al tipus del 21%, amb subjecció al plec de clàusules administratives i tècniques aprovats.

Amb data 3 de setembre de 2018 s'ha emès el certificat final de l'obra per part de la direcció facultativa de l'obra, Francesc Casals Piera, el qual ha estat presentat davant l'Ajuntament el mateix dia 3 de setembre de 2018, amb indicació que l'obra es troba totalment acabada, de conformitat amb les prescripcions tècniques i administratives degudament aprovades i amb indicació de les modificacions introduïdes durant l'execució de l'obra.

Per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en sessió de 9 de juliol de 2018 s'ha aprovat la liquidació final del contacte, d'acord amb la proposta de la direcció facultativa sobre la liquidació definitiva i amb la conformitat del contractista.

Es preveu la signatura de l'acta de recepció de l'obra, per part del Sr. Alcalde, de la direcció d'obra, Francesc Casals Piera, del contractista l'empresa Grupo Tecono-Conrad, SL i de l'Interventor de l'Ajuntament, Marc Fernández Mesalles, amb indicació que l'obra es troba totalment acabada, de conformitat amb les prescripcions tècniques i administratives degudament aprovades i que es troba en bon estat, donant-se per rebuda en el dia de la signatura.

A partir de la data de signatura de l'acta de recepció de l'obra, començarà a comptar el termini de garantia definitiva fixat en 12 mesos.

Fonaments de dret:

Article 222 "Compliment dels contractes i recepció de la prestació" del Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre pel qual s'aprova el TRLCSP, que resulta d'aplicació a aquesta obra d'acord amb el que disposa la DT 1^a de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

Article 235 "Recepció i Termini de Garantia" del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del sector Públic, que resulta d'aplicació a aquesta obra d'acord amb el que disposa la DT 1^a de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

Clàusules vint-i-sisena i quaranta-vuitena del plec de clàusules administratives particulars reguladores del procediment de contractació de l'obra aprovades per acord de la junta de govern local de data 20 de novembre de 2017.

D'acord amb el que disposa l'article 222 i 235 del Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, acorda per unanimitat dels seus membres assistents que són cinc:

Primer.- Aprovar el certificat final de l'obra "Urbanització del C/ Abadia i part del C/ Carnisseria de les Borges Blanques "

Segon.- Determinar que d'acord amb el que disposa l'article 235.3 del TRLCSP, el termini de garantia de 12 mesos començarà a comptar des de la data de signatura de l'acta de recepció.

Tercer.- Notificar aquest acord als interessats en temps i forma.

9.- Expedient 2567/2018. Exp. 148/18. Llicència Urbanística. .

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Llicència urbanística

ANTECEDENTS

Primer.- En data 30 de juliol de 2018 el senyor ... va sol·licitar llicència d'obres per dur a terme el sanejament de façana, adequació muntants de les finestres i repàs de la coberta, segons pressupost aportat de l'edifici existent a la finca situada al polígon 3, parcel·la 44 (partida Plana) del terme municipal de les Borges Blanques. (Exp. 148/18, Gestiona 2567/2018).

Segon.- L'arquitecte tècnic municipal, Francesc Casals Piera, en data 13 d'agost de 2018 emet un informe amb el següent contingut:

“INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

Expedient núm.: 2567/2018

Procediment: Llicència Urbanística

En relació amb l'expedient incoat a sol·licitud de núm. de registre d'entrada 2018-E-RC-2144, núm. d'expedient d'obra 148/18, referent a la concessió de llicència urbanística per a la realització de *Sanejament de façana, adequació muntants de les finestres i repàs de la coberta* en una edificació emplaçada a la parcel·la 44 polígon 3 amb referència cadastral 25070A003000440000GA, el Tècnic Municipal que subscriu conforme a la documentació presentada, emet el següent

INFORME

PRIMER. Que les obres es pretenen realitzar sobre un terreny la qualificació urbanística del qual conforme al planejament aplicable és de Sòl no urbanitzable i la seva classificació Zona 14- Zona de regadiu.

SEGON. L'actuació està sotmesa a llicència urbanística al tractar-se d'obres en sòl no urbanitzable.

TERCER. No s'ha demostrat que l'edificació s'hagi implantat legalment, per tant es considera aquesta es troba amb la condició fora d'ordenació, i en conseqüència d'acord amb l'article 108.2 de Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme Llei d'Urbanisme només es poden autoritzar obres que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions. Les obres sol·licitades es consideren que es troben dins dels supòsits anteriors.

QUART. El pressupost total al que ascendeix el cost del projecte presentat és de 6.400,00 €.

CINQUÈ. Per a garantir que els residus seran gestionats d'acord amb la normativa vigent, atès que les obres no requereixen de projecte tècnic i no es

dísposa d'un estudi de gestió de residus, el titular haurà de dipositar la fiança mínima de 150 € (D. 89/2010 art. 11).

Pel retorn de la fiança caldrà que el sol·licitant de la llicència d'obres presenti el certificat acreditatiu de la gestió dels residus, que la persona gestora li ha lliurat, i on ha de constar la identificació de l'obra, la quantitat i el tipus de residus lliurats.

En conclusió a l'exposat, informo Favorablement respecte de la concessió de la Llicència urbanística un cop dipositada la fiança de residus indicada en el punt cinquè.”

Tercer.- L'interessat ha fet efectiu el pagament dels imports corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres i ha dipositat la fiança per garantir la correcta gestió dels residus.

Quart.- Vist l'informe de Secretaria contingut a l'expedient, la legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 108 i 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, així com en l'article 11 del Real Decret Legislatiu 7/2015 de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

Per tot el que s'ha exposat

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 84/2015, de data 15 de juny, per unanimitat dels seus membres ACORDA:

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 13 d'agost de 2018 i en l'informe de secretaria de data 5 de setembre de 2018 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

Núm. Liquidació: 148/18 (2567/2018 Gestiona)

Sol·licitant: ...

Domicili: av. Carrasco i Formiguera, 12

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Obra a realitzar: Sanejament de façana, adequació muntants de les finestres i repàs de la coberta, segons pressupost aportat. Es concedeix aquesta llicència entenent que es tracta d'obres que exigeix la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions existent, d'acord amb el que estableix l'article 108.2 de Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme Llei d'Urbanisme, al considerar-se la construcció existent en situació de fora d'ordenació.

Aquestes obres autoritzades no comportaran un augment del valor ni en el cas d'expropiació ni en el cas de reparcel·lació.

Localització: polígon 3, parcel·la 44 (partida Plana)
Referència cadastral: 25070A003000440000GA

Arquitecte:
Arquitecte tècnic:
Núm. visat projecte:

Pressupost: 6.400,00€
ICIO 3,47%: 222,08 €
Taxa: 0,25% (mín. 20€): 20,00 €
Placa: 3,00 €
Quota total: 245,08 €

Fiança residus: 150,00€

Aquesta llicència es concedeix amb les següents condicions

Per aplicació de l'article 28 del Pla Especial de Millora del Medi Rural els acabats del cobert seran: coberta de teula àrab color vermellós i façanes arrebossades i pintades de colors terrosos.

Per a la devolució de la fiança de 150,00€ dipositada per garantir la correcta gestió de residus caldrà que el sol·licitant de la llicència d'obres presenti el certificat acreditatiu de la gestió dels residus que l'entitat gestora dels mateixos li haurà de lliurar, i on haurà de constar la identificació de l'obra, la quantitat i el tipus de residus lliurats.

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

Segon.- Notificar als interessats l'acord adoptat, el qual els serà transcrit literalment per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-li els recursos procedents.

**10.- Expedient 2546/2018. Exp. 151/18. Comunicació prèvia d'obres.
Endesa Distribución Eléctrica, SLU**

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor Abel Gómez López en representació de l'entitat ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, SLU juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 151/18 2546/2018 Gestiona

Sol·licitant: ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, SLU
NIF: B-82846817
Domicili: Ribera del Loira, 60
Ciutat: 28042 MADRID

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: c/ Maria Lois López (Línia Castell/25/Alavés)

Referència cadastral:

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 1.000,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 34,70€

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €
Placa d'obres: 3,00 €
Quota total: 57,70
Fiança de residus a dipositar = 0,00€

ACTUACIÓ: Obertura amb caràcter urgent de dues cales per arreglar avaria de la xarxa de mitja tensió (Ref. 0001871434). S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades. Aquesta autorització resta condicionada a què es reposi el paviment amb les mateixes condicions i materials de l'existent i que es compleixin les condicions generals per a l'obertura de rases a la via pública. La xarxa elèctrica respectarà en tot moment les distàncies reglamentàries respecte les instal·lacions, xarxes i serveis existents sota la vorera per tal de no afectar-los

Segon.- Notificar aquests acords als interessats en temps i forma.

11.- Donar compte del registre d'entrada i sortida de documents

Es dona compte de l'extracte del registre d'entrada i sortida de documents del dia 5 al dia 9 de setembre de 2018

12.- Precs i preguntes

No se'n formulen

I sense que existeixi cap més assumpte a tractar, el Sr Alcalde aixeca la sessió quan son les 15:35 h del dia 13 de setembre de 2018, de la qual, com a secretària. estenc la present acta.

Les Borges Blanques, document signat electrònicament al marge.

L'alcalde
Enric Mir Pifarré

La secretaria
Anna Gallart Oró